



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE GUAPORÉ**  
**GABINETE DO PREFEITO**

1

**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 780/2018**  
**CONTRATO DE COMPRA E VENDA QUE CELEBRAM ENTRE SI O**  
**MUNICÍPIO DE GUAPORÉ E OLEDES MARIA SGARBOSSA STRAPAZZON**

O **MUNICÍPIO DE GUAPORÉ/RS**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CNPJ nº 87.862.397/0001-09, com sede na Av. Silvio Sanson, 1135, na cidade de Guaporé-RS, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **Sr. VALDIR CARLOS FABRIS**, brasileiro, residente e domiciliado neste Município, doravante denominado **VENDEDOR**, e, de outro lado, **OLEDES MARIA SGARBOSSA STRAPAZZON**, inscrito no CPF sob o nº 753.414.330-68, residente e domiciliado em Guaporé/RS, na Rua Irmão Antônio Quast, nº 46, Bairro Conceição, na cidade de Guaporé/RS, CEP: 99.200-000, Telefone: 54 3443-6369, portador da Carteira de Identidade nº 1060542105, doravante denominado **COMPRADOR**, celebram o presente Contrato que foi procedido da **CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 06/2018, PROCESSO nº 887/2018, homologada em 25 de setembro de 2018**, subordinando-se as disposições da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como das seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

**1.1.** Constitui objeto do presente instrumento contratual a **ALIENAÇÃO, POR VENDA, DE URNA FUNERÁRIA NO CEMITÉRIO MUNICIPAL, CONFORME AUTORIZAÇÃO PREVISTA NA LEI MUNICIPAL Nº 3848/2017 DE 28 DE NOVEMBRO DE 2017 E DECRETO Nº 5897/2018.**

**1.2.** O Município é proprietário da urna funerária com numeração de 02, localizada no bloco do lado direito do portão, lado sul – fundos, na Rua “8”, do Cemitério Público Municipal.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

**2.1.** O **COMPRADOR** através dos procedimentos estabelecidos pelo Edital de Concorrência Pública nº 06/2018, foi contemplado com a aquisição de da urna funerária com numeração de 02, localizada no bloco do lado direito do portão, lado sul – fundos, na Rua “8”, com dimensões de 0,71 m de largura e 2,50 de profundidade, pelo valor de R\$ 4.350,00 (Quatro mil e trezentos e cinquenta reais), diminuído o valor da caução de R\$ 213,80 (Duzentos e treze reais e oitenta centavos), perfazendo um total de R\$ 4.136,20 (Quatro mil e cento e trinta e seis reais e vinte centavos).



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE GUAPORÉ**  
**GABINETE DO PREFEITO**

2

**2.2.** O pagamento do preço ofertado pelo licitante vencedor deverá ser realizado em até 08 parcelas mensais e consecutivas, a partir da assinatura do contrato, na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Guaporé, sendo que a primeira parcela deverá ser paga em até dez dias após a assinatura do mesmo.

**2.2.1.** O uso da urna funerária só será liberado mediante a quitação total do Título de Propriedade Perpétua.

**2.2.2.** O comprovante de pagamento deverá ser entregue no Setor de Licitações, que remeterá, juntamente com uma cópia do contrato, ao setor competente para expedição do Título de Propriedade Perpétuo.

**2.3.** A falta de pagamento implica na rescisão contratual automática e na aplicação das penalidades previstas na Lei 8.666/93.

### **CLÁUSULA TERCEIRA**

**3.1.** Cumprido o pagamento integral, o **VENDEDOR** se obriga a conferir ao **COMPRADOR** o Título Perpétuo da urna funerária adquirida.

**3.2. A transferência da titularidade do Título Perpétuo somente poderá ser feita após 10 anos. Antes deste prazo, somente pessoas da mesma família poderão fazê-la.**

**3.2.1. As transferências dependem de autorização prévia do Município, sendo imprescindível que o bem esteja quitado e vazio.**

**3.3. Não respeitadas as condições estabelecidas nesse instrumento contratual, o bem será revertido ao patrimônio do Município.**

### **CLÁUSULA QUARTA**

**4.1.** Ficarão à cargo do **COMPRADOR** todas as despesas relativas a emolumentos e despesas de cartório, porventura existentes.

**4.2. O COMPRADOR** utilizará o bem adquirido obedecendo às normas de ocupação determinadas pelo Município de Guaporé.

**4.2.1.** As sepulturas deverão ser construídas dentro dos padrões indicados pelo Município, dependendo da área em que se localizam no Cemitério Municipal.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE GUAPORÉ**  
**GABINETE DO PREFEITO**

3

**CLÁUSULA QUINTA**

**5.1. O COMPRADOR** declara ter expresso conhecimento dos dispositivos legais, obrigando-se a observá-los na íntegra, bem como reconhece os direitos da Administração Municipal previsto no artigo 77 e seguintes da Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA SEXTA**

Fica eleito o **Foro da Comarca de Guaporé-RS**, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas das obrigações previstas neste Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em cinco vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Guaporé/RS, em 02 de outubro de 2018.

**OLEDES MARIA**  
**SGARBOSSA STRAPAZZON**  
**COMPRADOR**

**VALDIR CARLOS FABRIS**  
**PREFEITO**

**TESTEMUNHAS:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**DANIEL ZORZI**  
**ASSESSOR JURÍDICO**  
**OAB/RS nº 60.518**