



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ

ORÇAMENTO DE CUSTO

OBRA: Praça PROMORAR

LOCALIZAÇÃO: Rua Antônio Silvestre Spiller esquina Rua Mãe Doca - Bairro Nossa Senhora da Paz - Guaporé - RS

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Guaporé

ÁREA DE OBRA: 580,82 m.²

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNIT. MÃO-DE-OBRA	TOTAL MÃO-DE-OBRA	UNIT. MAT.	TOTAL MATERIAL	TOTAL UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1. Instalação da Obra									
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	3,00	86,34	259,02	170,00	510,00	256,34	769,02
1.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, COM EQUIPAMENTO TOPOGRÁFICO PARA PAVIMENTAÇÃO ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m. ²	580,82	0,25	145,21	0,05	29,04	0,30	174,25
1.3	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20MALT=2,50M CHAPA AÇO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICOCHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	mês	2,00	315,04	630,08	80,00	160,00	395,04	790,08
Subtotal					1.034,31		699,04		1.733,35

2. Infraestrutura									
2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA CAMPO ABERTO EM SOLO EXCETO ROCHA AÉ 2,00M DE PROFUNDIDADE	m. ³	60,00	2,30	138,00	0,00	0,00	2,30	138,00
2.2	REATERRO MANUAL DE VALAS COMPACTADO MECANICAMENTE	m. ³	30,00	10,00	300,00	17,00	510,00	27,00	810,00
2.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	m. ³	4,50	21,00	94,50	21,00	94,50	42,00	189,00
2.4	SAPATAS - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m. ³	1,90	67,00	127,30	0,00	0,00	67,00	127,30
2.5	SAPATAS - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m. ²	6,30	9,00	56,70	13,50	85,05	22,50	141,75
2.6	SAPATAS - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m. ²	3,70	45,00	166,50	47,00	173,90	92,00	340,40
2.7	SAPATAS - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA_60 DE 5 MM_ MONTAGEM. AF_06/2017	kg	65,00	8,40	546,00	3,80	247,00	12,20	793,00
2.8	SAPATAS - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA_50 DE 10 MM_ MONTAGEM. AF_06/2017	kg	105,00	4,10	430,50	4,30	451,50	8,40	882,00
2.9	SAPATAS - CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	m. ³	1,90	45,00	85,50	410,00	779,00	455,00	864,50
2.10	BALDRAME - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m. ³	5,20	90,00	468,00	0,00	0,00	90,00	468,00
2.11	BALDRAME - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m. ²	110,00	8,00	880,00	33,00	3.630,00	41,00	4.510,00
2.12	BALDRAME - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA_60 DE 5 MM_ MONTAGEM. AF_06/2017	kg	470,00	8,40	3.948,00	3,80	1.786,00	12,20	5.734,00
2.13	BALDRAME - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA_50 DE 10 MM_ MONTAGEM. AF_06/2017	kg	720,00	4,10	2.952,00	4,30	3.096,00	8,40	6.048,00
2.14	BALDRAME - CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m. ³	13,05	41,00	535,05	390,00	5.089,50	431,00	5.624,55
Subtotal					10.728,05		15.942,45		26.670,50

3. Supraestrutura									
3.1	PILARES - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015	m. ²	1,90	27,00	51,30	50,00	95,00	77,00	146,30
3.2	PILARES - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M ² , PÉ DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_12/2015	m. ²	1,90	150,00	285,00	0,00	0,00	150,00	285,00
3.3	PILARES - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRRE OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA_60 DE 5,0MM_ MONTAGEM. AF_12/2015	kg	1,60	4,50	7,20	8,10	12,96	12,60	20,16



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ

3.4	PILARES - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA_50 DE 12,5 MM _ MONTAGEM. AF_12/2015	kg	5,50	2,70	14,85	6,00	33,00	8,70	47,85
3.5	PILARES - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M ² _ LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m. ³	0,08	180,00	14,40	320,00	25,60	500,00	40,00
3.6	ESCADAS - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m. ²	32,00	8,00	256,00	33,00	1.056,00	41,00	1.312,00
3.7	ESCADAS - ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA_50 DE 8,0 MM _ MONTAGEM. AF_12/2015	kg	220,00	1,40	308,00	6,30	1.386,00	7,70	1.694,00
3.8	ESCADAS - CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, FCK 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA LANÇA _ LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2015	m. ³	3,80	90,00	342,00	350,00	1.330,00	440,00	1.672,00
3.9	CINTA - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m. ²	0,80	7,20	5,76	18,00	14,40	25,20	20,16
3.10	CINTA - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m. ²	0,80	17,00	13,60	36,00	28,80	53,00	42,40
3.11	CINTA - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA_60 DE 5,0 MM _ MONTAGEM. AF_12/2015	kg	4,00	4,50	18,00	8,10	32,40	12,60	50,40
3.12	CINTA - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA_50 DE 8,0 MM _ MONTAGEM. AF_12/2015	kg	13,00	2,60	33,80	8,10	105,30	10,70	139,10
3.13	CINTA - CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m. ³	0,16	41,00	6,56	390,00	62,40	431,00	68,96
Subtotal					1.356,47		4.181,86		5.538,33

4. Alvenarias

4.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 20CM) ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL, AREIA)	m ²	7,00	45,00	315,00	78,00	546,00	123,00	861,00
4.2	VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM CONCRETO OU TIJOLO, DUAS DEMAOS	m. ²	105,00	4,20	441,00	7,20	756,00	11,40	1.197,00
Subtotal					756,00		1.302,00		2.058,00

5. Impermeabilizações e Proteções

5.1	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, QUATRO DEMAOS.	m ²	50,00	7,20	360,00	2,70	135,00	9,90	495,00
5.2	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	m. ²	50,00	1,30	65,00	3,60	180,00	4,90	245,00
5.3	EXECUCAO DE DRENO COM MANTA GEOTEXIL 400 G/M2	m ²	80,00	2,70	216,00	7,20	576,00	9,90	792,00
Subtotal					641,00		891,00		1.532,00

6. Pavimentações

6.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO_FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ_FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/216	m	145,00	10,00	1.450,00	28,00	4.060,00	38,00	5.510,00
6.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m. ²	231,00	26,00	6.006,00	27,00	6.237,00	53,00	12.243,00
6.3	CAMADA VERTICAL E HORIZONTAL DRENANTE C/ PEDRA BRITADA NUMS 1 E 2	m. ³	23,10	27,00	623,70	70,00	1.617,00	97,00	2.240,70
6.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.		25,80	24,00	619,20	10,00	258,00	34,00	877,20



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ

6.5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m. ²	25,80	15,00	387,00	21,00	541,80	36,00	928,80
6.6	GRAMA SEMPRE VERDE EM LEIVA	m. ²	175,00	10,00	1.750,00	4,00	700,00	14,00	2.450,00
6.7	CAMADA DE AREIA MÉDIA PARA CAIXA DE AREIA DO PLAYGROUND	m. ³	14,20	100,00	1.420,00	9,00	127,80	109,00	1.547,80
6.8	SUBSTRATO PARA HORTAS URBANAS	m. ³	2,40	45,00	108,00	45,00	108,00	90,00	216,00
Subtotal					12.363,90		13.649,60		26.013,50

7. Equipamentos e Vegetação

7.1	PLAYGROUND DE MADEIRA ITAÚBA COM PINTURA PU (automotiva e parafusos e correntes galvanizados, contendo um escorregador, uma gangorra, uma escada horizontal, um balanço de pneu, um par de argolas, um brinquedo vai e vem, uma barra, dois bancos de balanço, uma escada vertical, uma corda com nó, uma cadeira de balanço para bebê, um ferro de bombeiro, uma casa de tarzan com cobertura de fibrocimento cercada por cordas) INSTALADO.	unid.	1,00	107,77	107,77	4.935,00	4.935,00	5.042,77	5.042,77
7.2	Dreno em 1/2 tubo de concreto 300 mm preenchido com brita número 1	m.	7,00	35,00	245,00	70,00	490,00	105,00	735,00
7.3	Canalização em tubo de concreto 300m	m.	7,00	27,00	189,00	81,00	567,00	108,00	756,00
7.4	QUADRO PARA GIZ (2,10m X 2,10m.) Pintura de quadro escolar com tinta esmalte acabamento fosco, duas demãos sobre massa acrílica.	m. ²	4,40	9,00	39,60	4,00	17,60	13,00	57,20
7.5	QUADRO PARA GIZ (2,10m x 2,10) - Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, uma demão.		4,40	10,00	44,00	6,90	30,36	16,90	74,36
7.6	IPÊ AMARELO (tabebuia umbelata) com 2,00 m. de altura. Plantado com tutores em tripé de eucalipto.	un.	3,00	32,00	96,00	15,00	45,00	47,00	141,00
Subtotal					721,37		6.084,96		6.806,33

8. Limpeza da Obra

8.1	Limpeza da Obra	m ²	580,82	0,96	557,59	0,50	290,41	1,46	848,00
Subtotal					557,59		290,41		848,00

Preço Total - Mão-de-obra

R\$ 28.158,68

Preço Total - Material

R\$ 43.041,32

Preço Total com BDI (24,03%)

R\$ 71.200,00

Composição do BDI: Administração Central (4,67%); Seguros e Garantias (0,74%); Risco (0,97%); Despesas Financeiras (1,21%); Lucro (8,69%); e Tributos (5,65% (sendo 2,00% de ISSQN e 3,65% de PIS + COFINS)

Valores de Referência: SINAPI JUL/2018

Valor total de Mão-de-obra: R\$ 28.158,68 (Vinte e oito mil cento e cinquenta e oito Reais e sessenta e oito centavos)

Valor total de Material: R\$ 43.041,32 (Quarenta e três mil quarenta e um Reais e trinta e dois centavos)

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DE CUSTO: R\$ 71.200,00 (SETENTA E UM MIL E DUZENTOS REAIS)

Guaporé, 21 de novembro de 2018.

Arquiteto e Urbanista André Melati
CAU 41.936-2

Valdir Carlos Fabris
Prefeito Municipal- Guaporé - RS