

2. Estruturação e Ordenamento do Território

Divisão Administrativa do Município de São Gabriel

Diretriz 2.1 - Figura 01

DIVISÃO ADMINISTRATIVA ATUAL



SUB-DISTRITO
DISTRITO



DIVISÃO ADMINISTRATIVA PROPOSTA



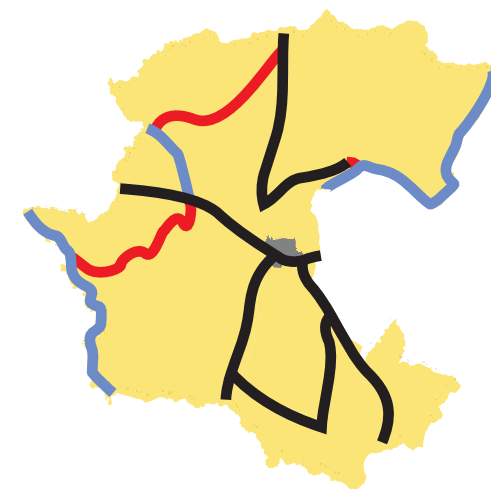
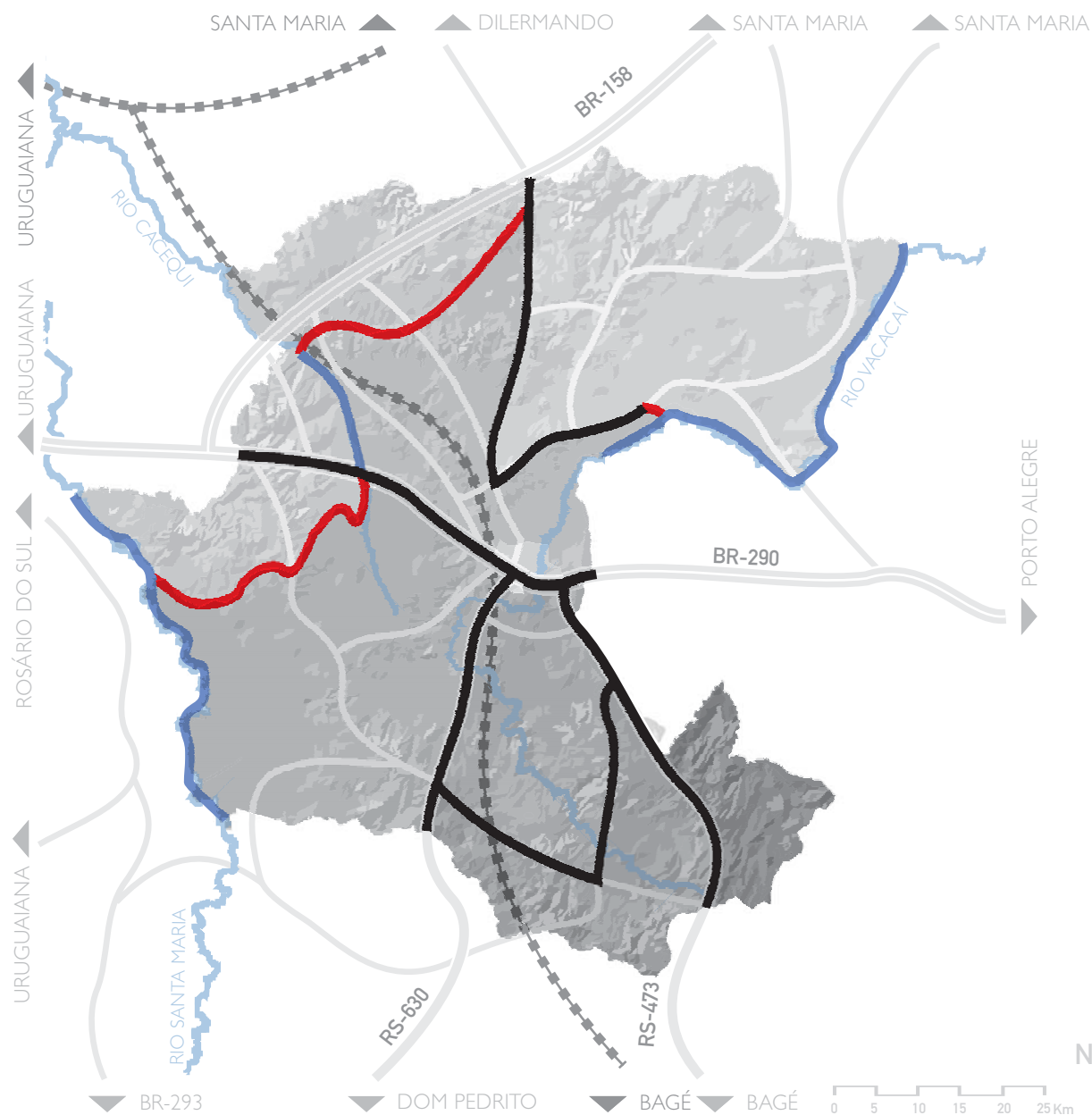
DISTRITOS / MACROZONAS



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Diretriz 2.1 - Figura 02

Condicionantes da Divisão Administrativa: topografia, hidrografia e sistema rodoviário



CONDICIONANTES DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA

SISTEMA VIÁRIO —

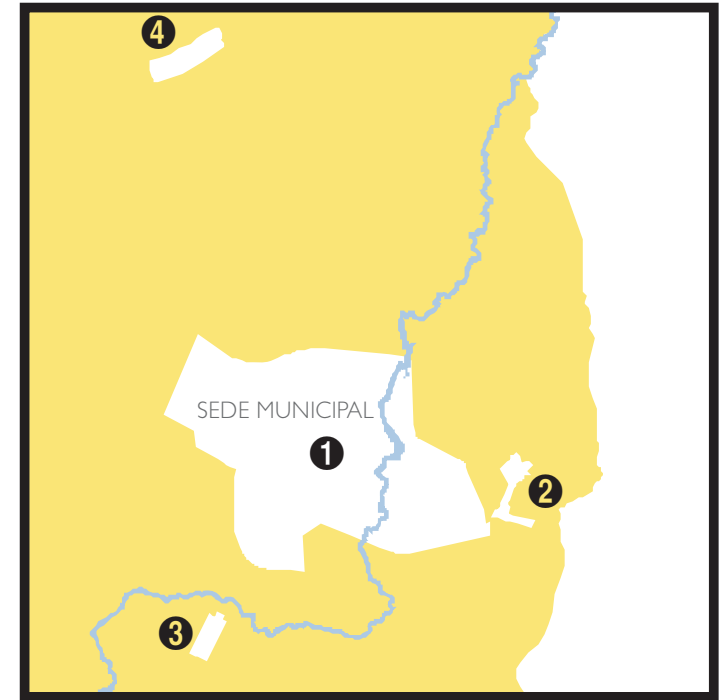
HIDROGRAFIA —

TOPOGRAFIA —

2. Estruturação e Ordenamento do Território

Zona Urbana x Zona Rural

Diretriz 2.1 - Figura 03



ZONA RURAL 

ZONA URBANA 

SEDE MUNICIPAL 

NÚCLEO URBANO AUTÔNOMO POMARES-MEDIANEIRA 

NÚCLEO URBANO SANTA CLARA 

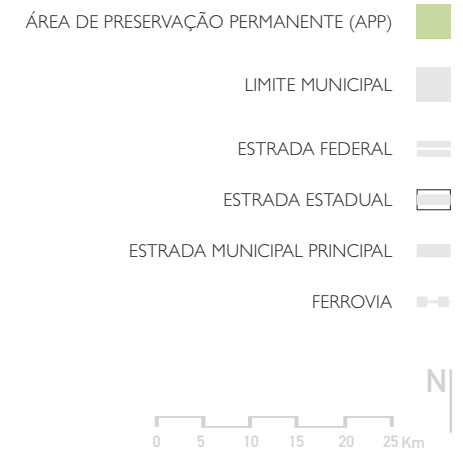
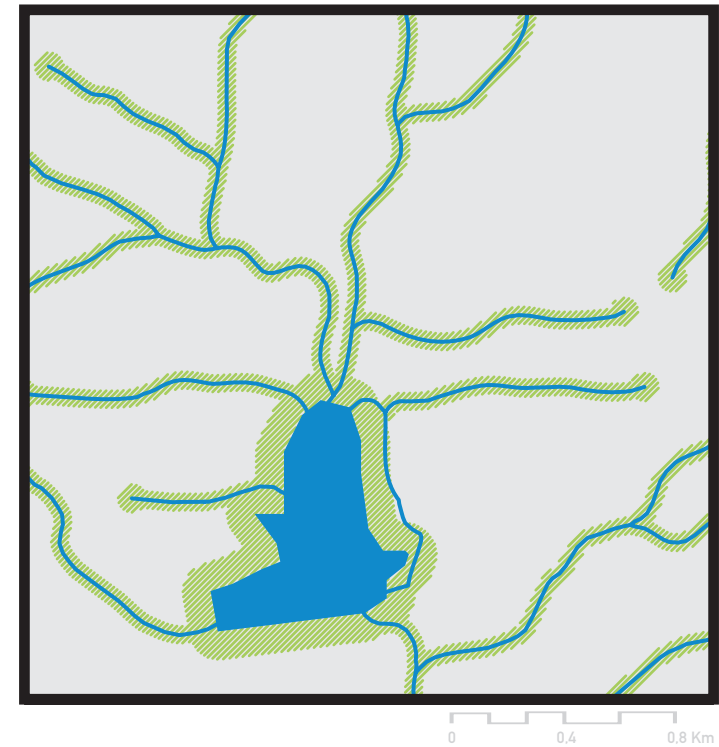
NÚCLEO URBANO TIARAÇÚ 



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Áreas de Preservação Permanente (APP)

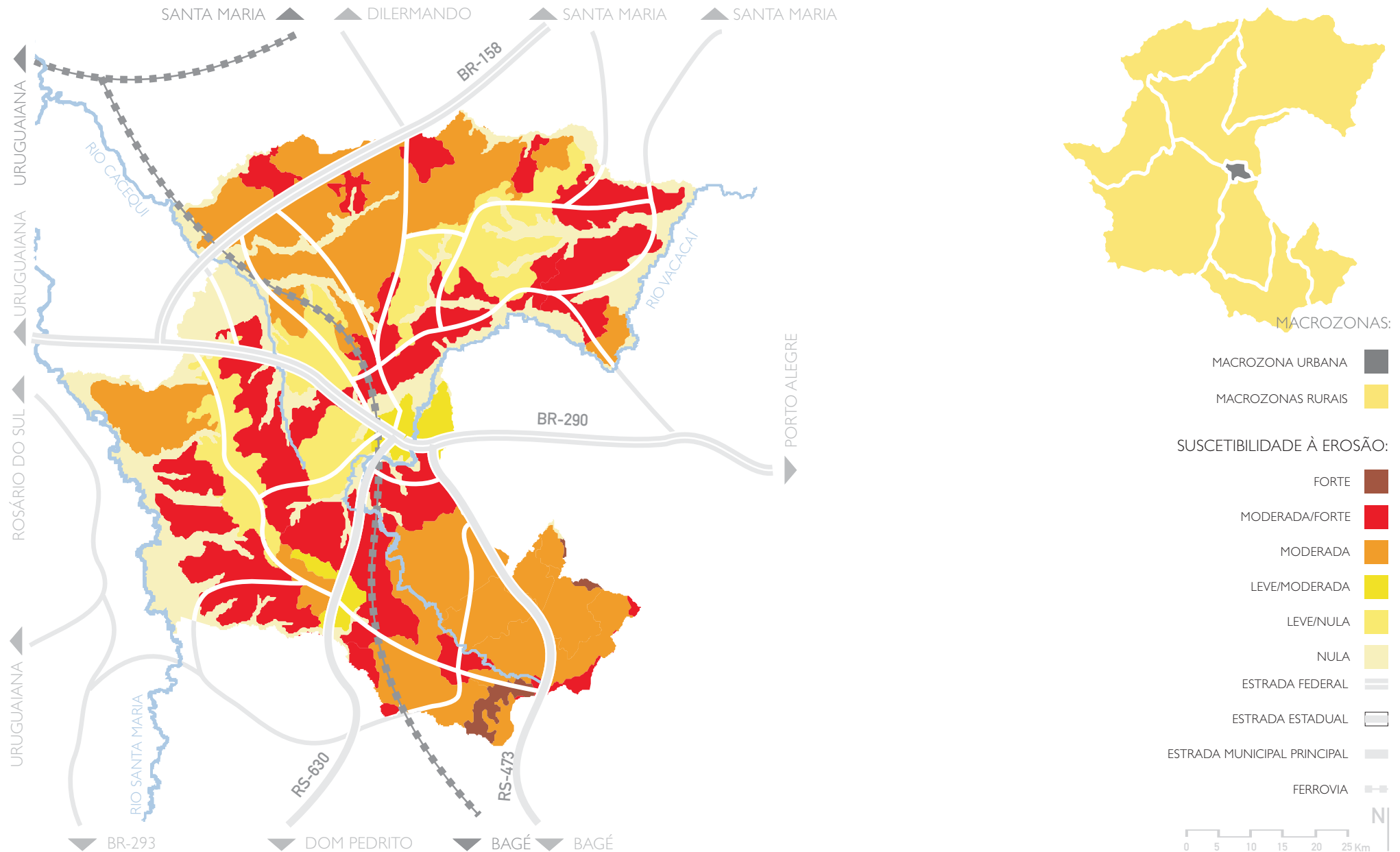
Diretriz 2.1 - Figura 04



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Suscetibilidade à erosão

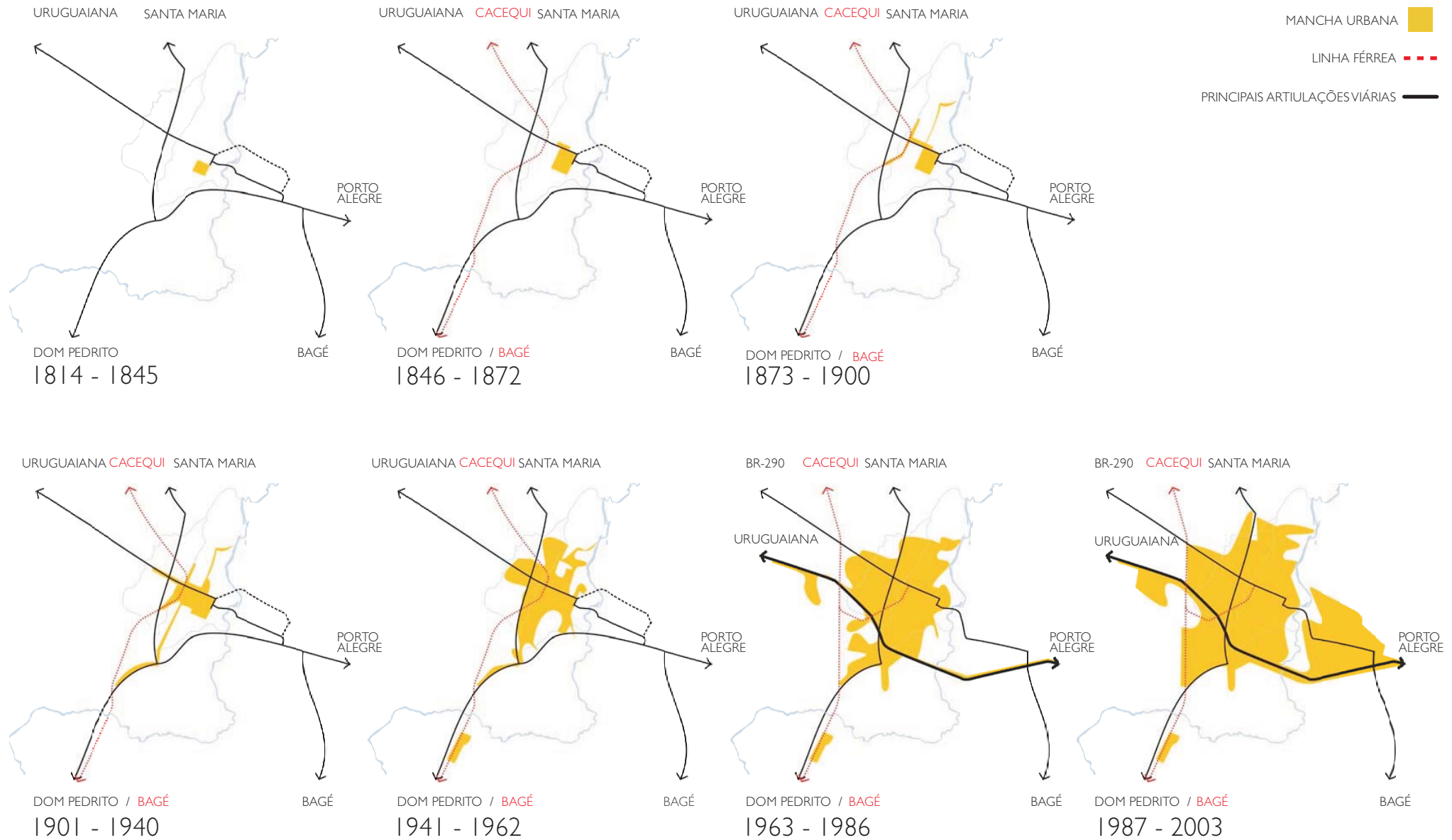
Diretriz 2.1 - Figura 05



2. Estruturação e Ordenamento do Território

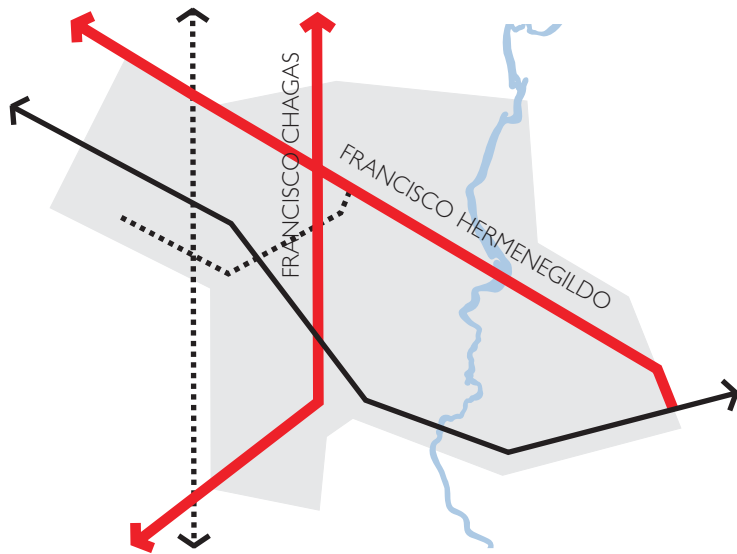
Evolução Urbana da Sede Municipal

Introdução 2.2 - Figura 06



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Eixos vitais da sede



AV. FRANCISCO CHAGAS

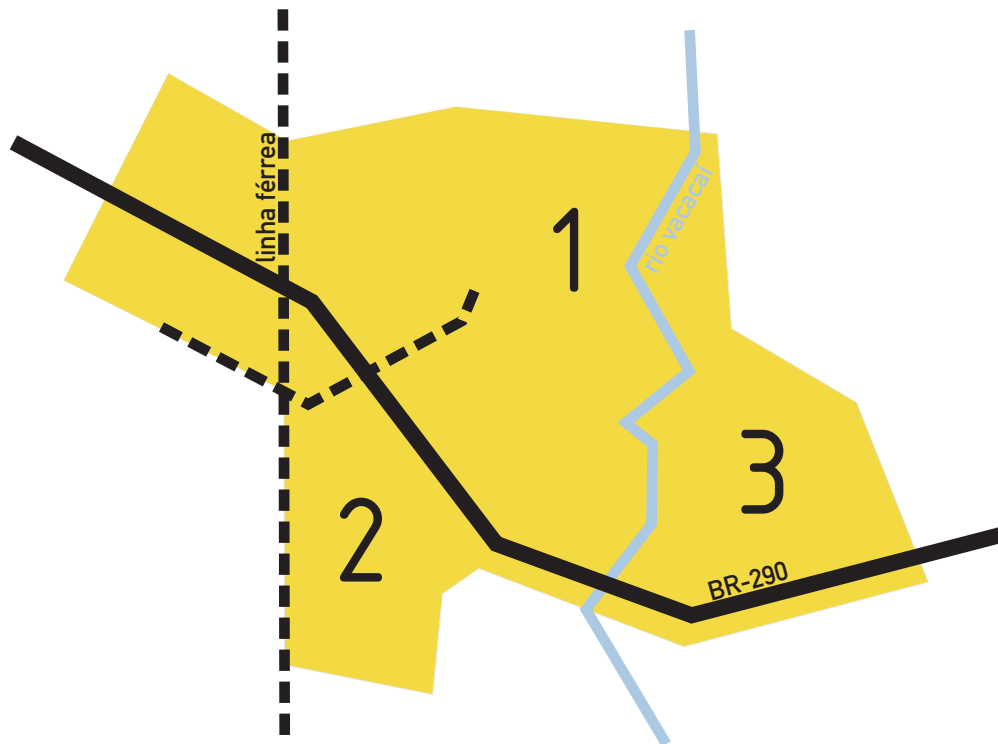


AV. FRANCISCO HERMENEGILDO

2. Estruturação e Ordenamento do Território

Áreas de Urbanização Prioritária e Secundária

Introdução 2.2 - Figura 08



LINHA FÉRREA SOB A BR-290



INDÚSTRIA NA BR-290

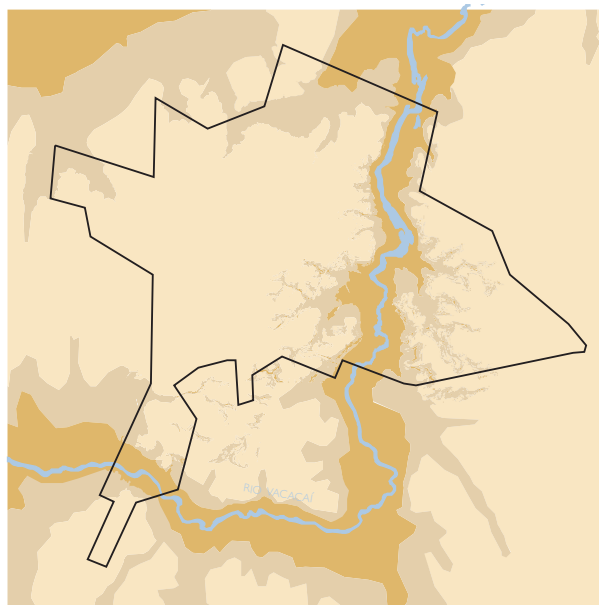


RIO VACACAÍ

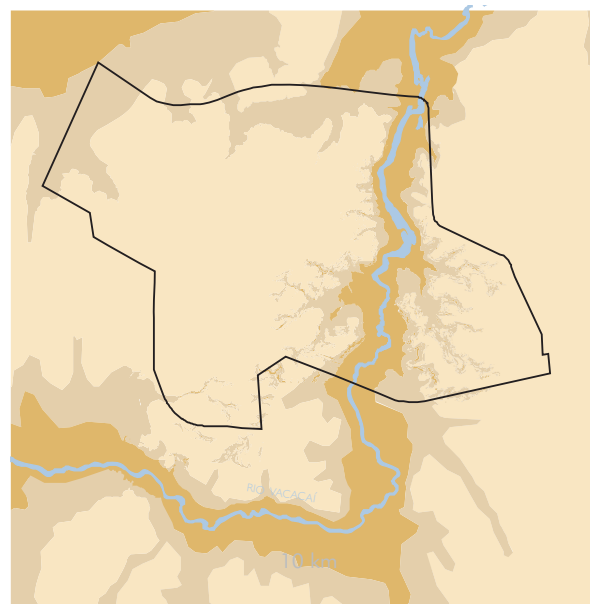
2. Estruturação e Ordenamento do Território

Perímetro Atual x Perímetro Proposto

PERÍMETRO URBANO ATUAL

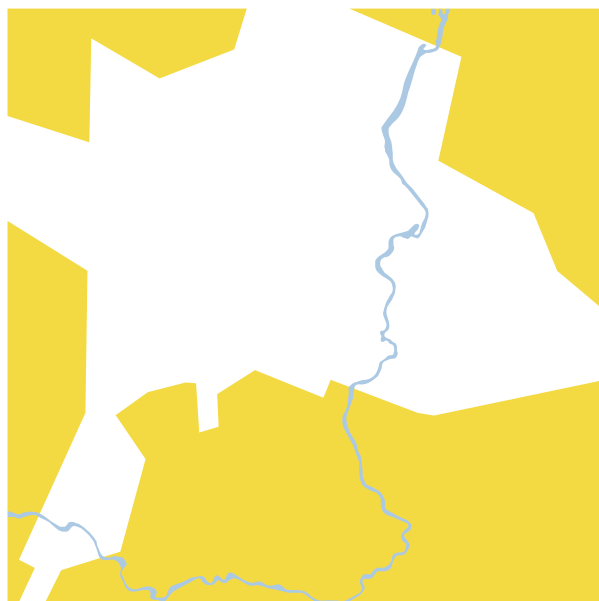


PERÍMETRO URBANO PROPOSTO

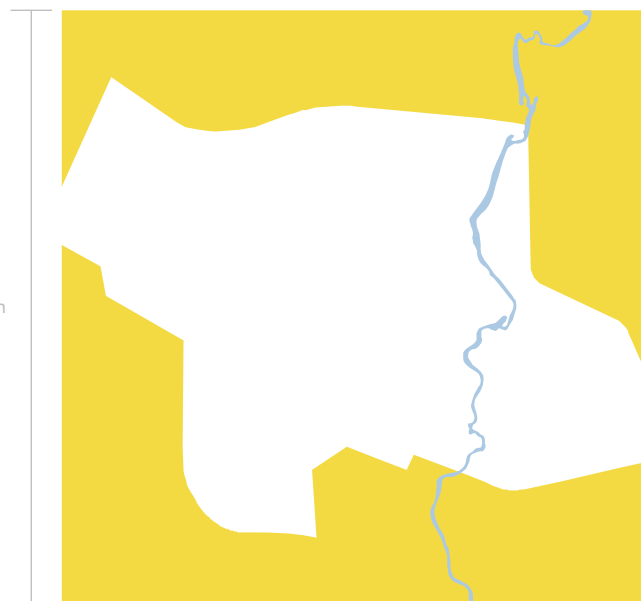


APTIDÃO À URBANIZAÇÃO

- ÁREAS APTAS
- ÁREAS APTAS COM RESTRIÇÕES
- ÁREAS NÃO APTAS



P= 36,78 km
A= 33,44 km²
I= 0,3 *



P= 27,57 km
A= 34,71 km²
I= 0,6 *

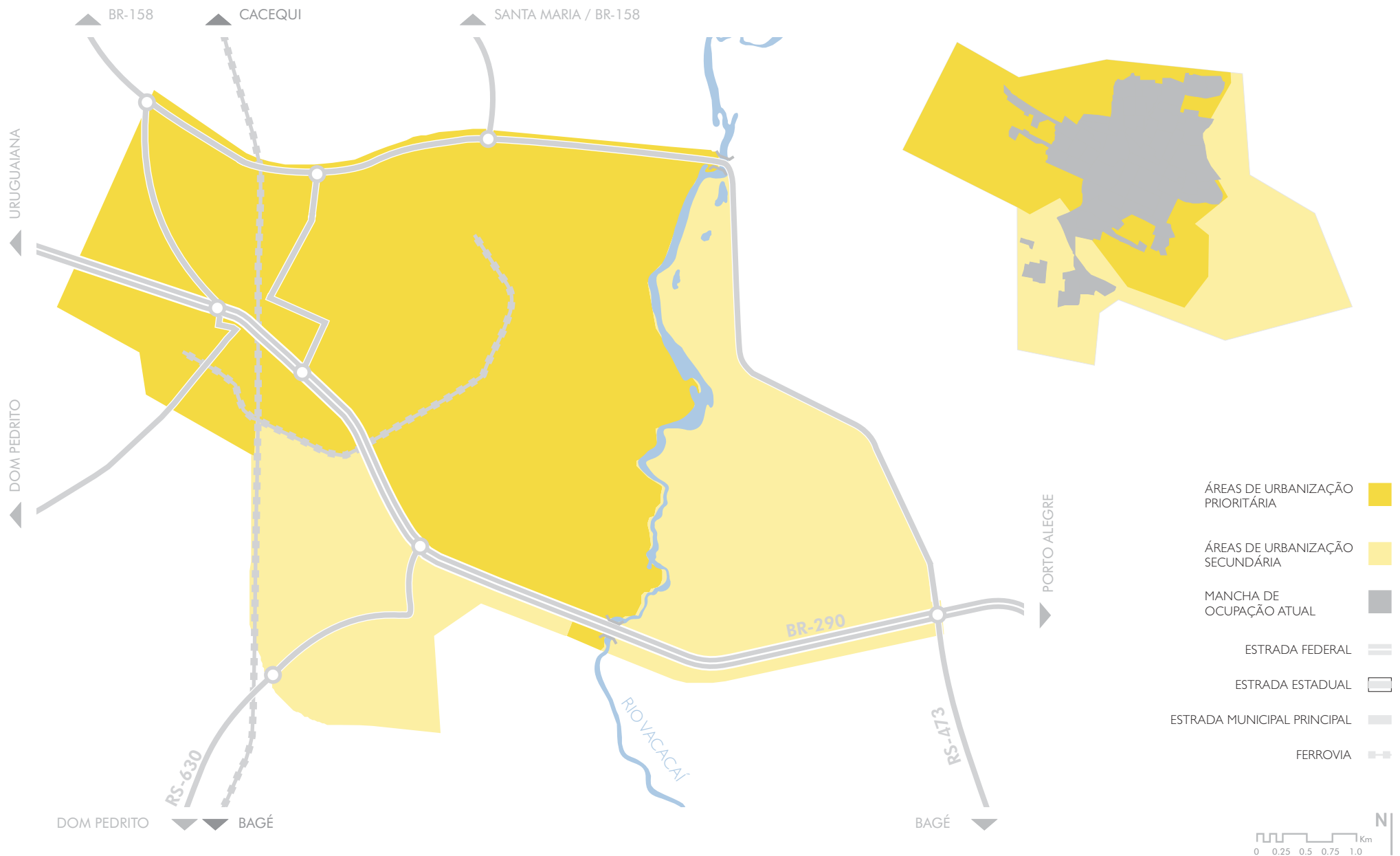
* ÍNDICE DE COMPACIDADE

$$\frac{4 \times \pi \times \text{área}}{\text{perímetro}^2}$$

2. Estruturação e Ordenamento do Território

Áreas de Urbanização Prioritária e Secundária

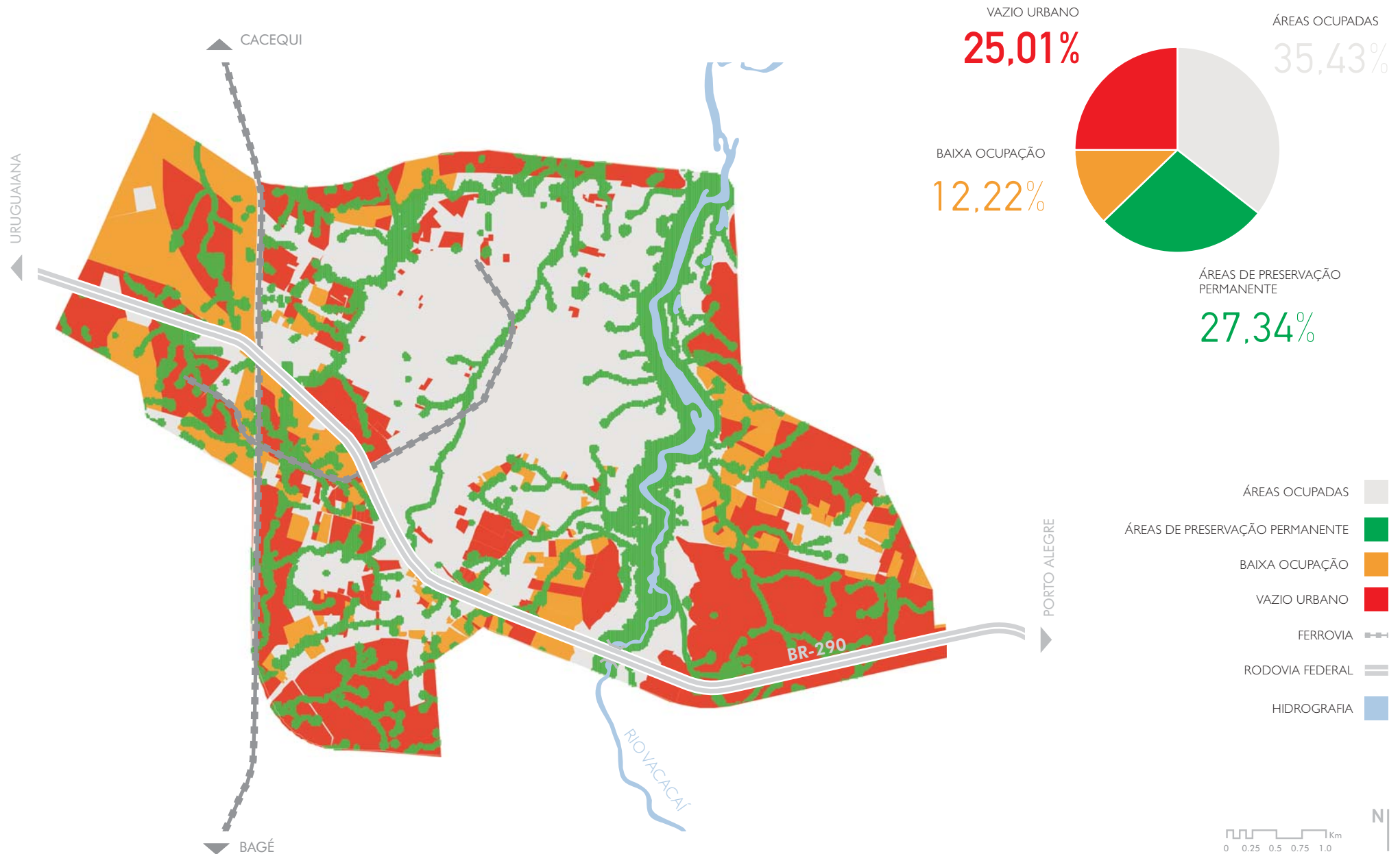
Diretriz 2.2.2 - Figura 10



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Vazios Urbanos

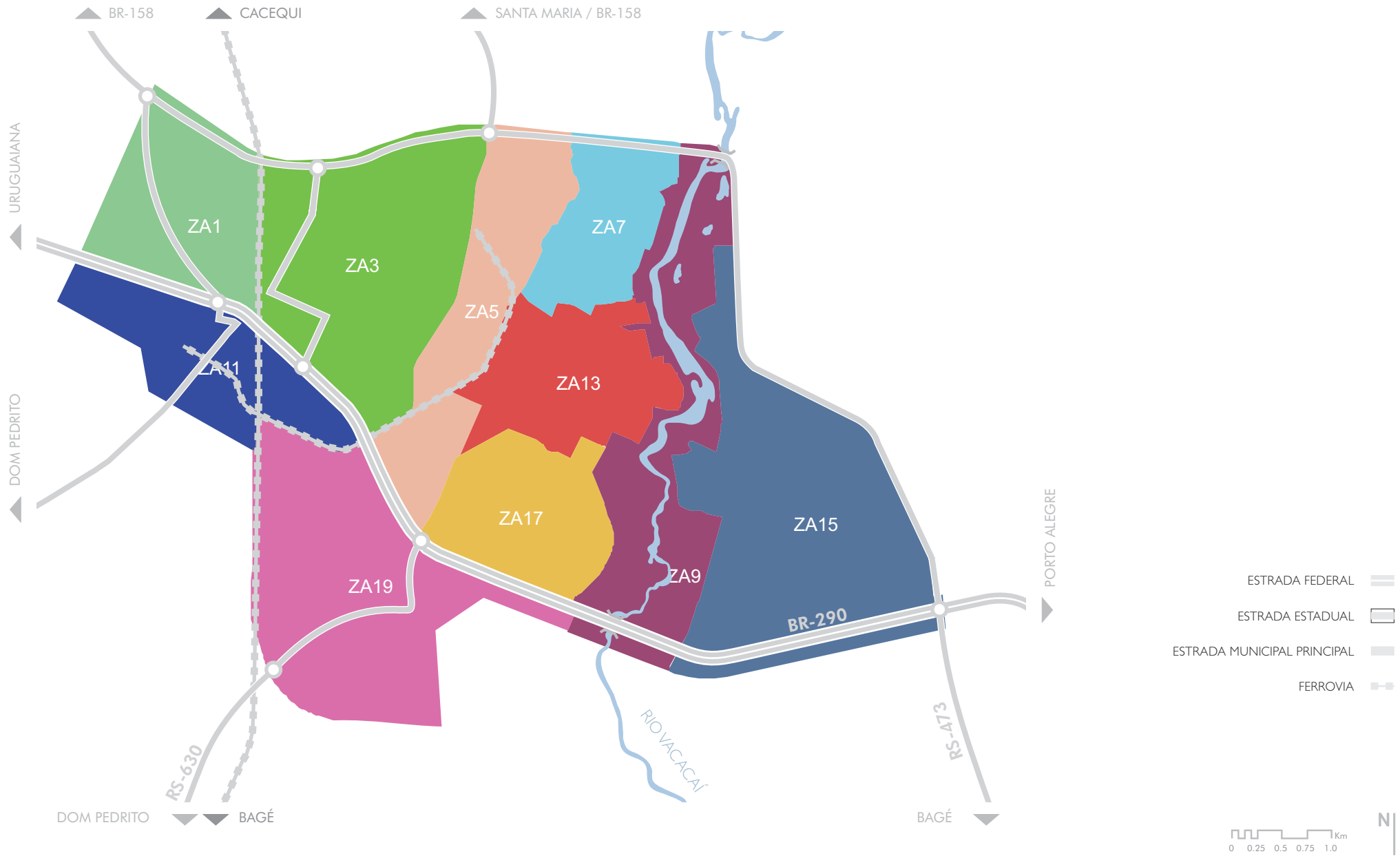
Diretriz 2.2.3 - Figura 11



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Zonas Ambientais

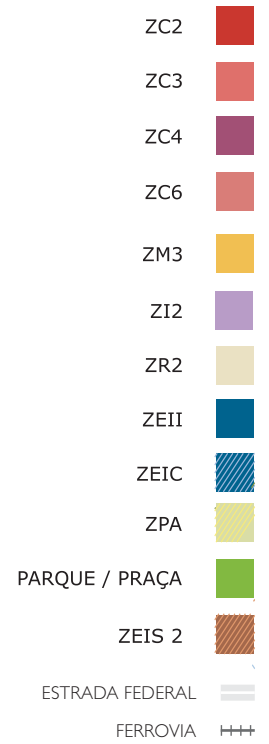
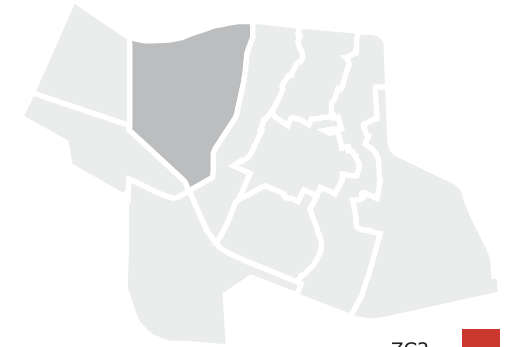
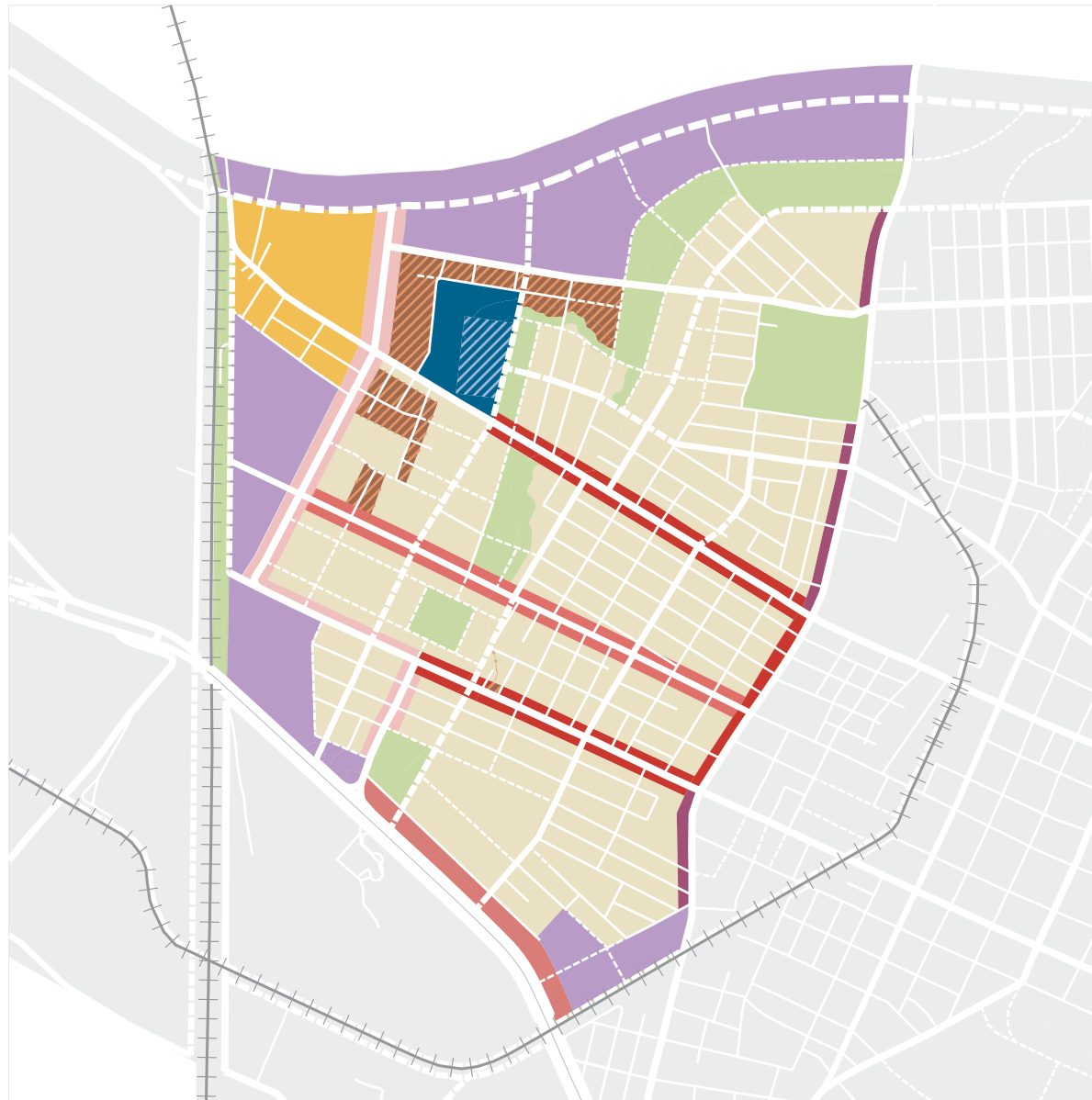
Diretriz 2.2.5 - Figura 12



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Zona Ambiental 3 (ZA3)

Diretriz 2.2.5 - Figura 13



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Zonas de Uso

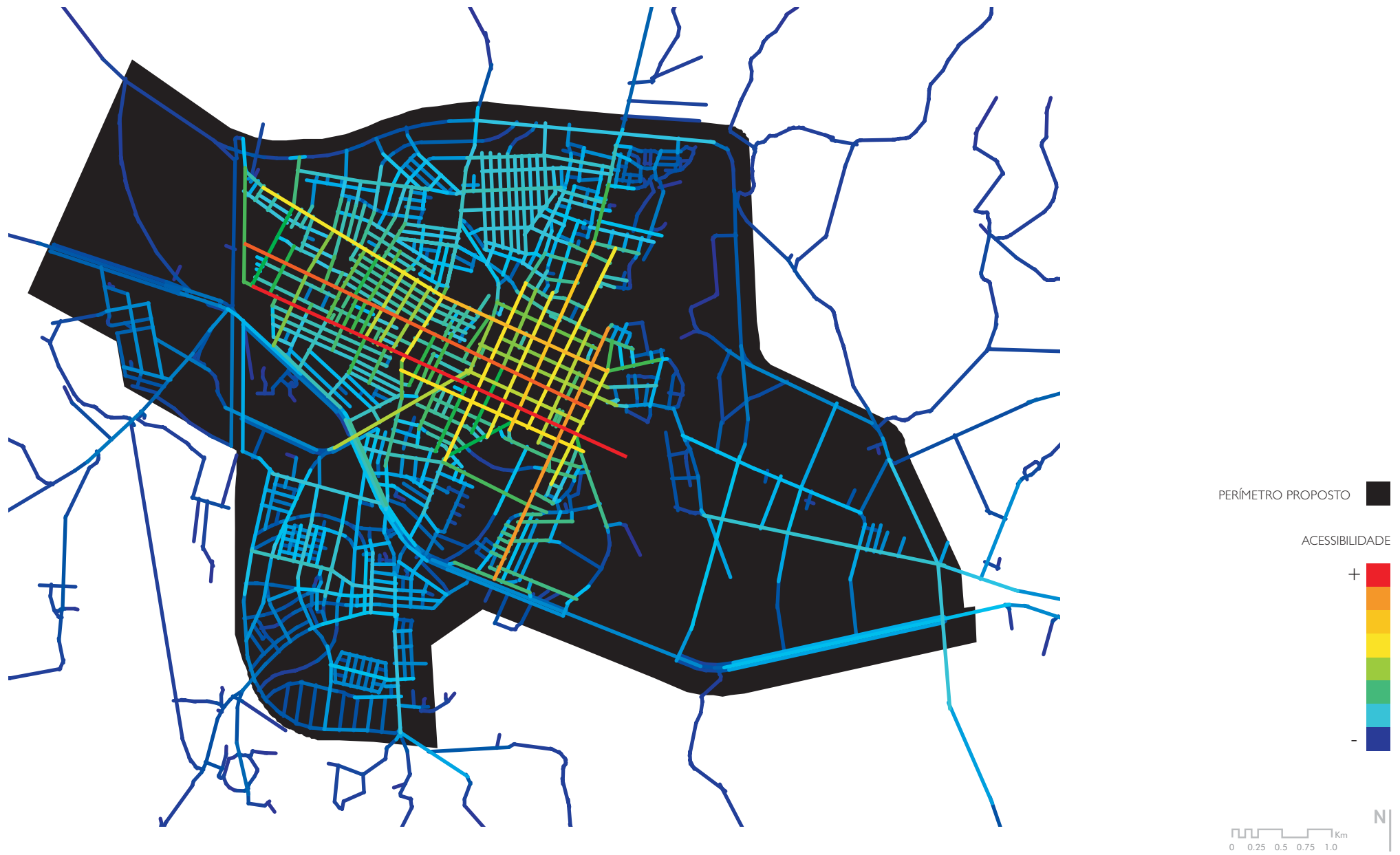
Diretriz 2.2.4 - Figura 14



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Acessibilidade

Diretriz 2.2.4 - Figura 15



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Principais Eixos Comerciais

Diretriz 2.2.4 - Figura 16



2. Estruturação e Ordenamento do Território

Eixos Comerciais

Diretriz 2.2.4 - Figura 17



ATUAL - Rua Sebastião Menna Barreto



PROPOSTA - Rua Sebastião Menna Barreto



EIXOS COMERCIAIS

2. Estruturação e Ordenamento do Território

Zonas Residenciais

Diretriz 2.2.4 - Figura 18

