

Plano Diretor
Desenvolvimento Urbano e Ambiental de
São Gabriel
Porto Alegre, novembro de 2007



| Índice

Volume I

Projeto de Lei - PDDDA de São Gabriel

Apresentação Geral	
Sumário.....	01
Listagem de Siglas.....	04
Minuta da Lei.....	06
Glossário.....	76
Ficha Técnica – Prefeitura Municipal de São Gabriel.....	84
Ficha Técnica – Universidade Federal do Rio Grande do Sul.....	85

Anexos do Volume I:

Anexo 1 – Plantas de Ordenamento Territorial do Município	
Anexo 2 – Malha Viária	
Anexo 3 – Zonas para Aplicação dos Instrumentos Urbanísticos	
Anexo 4 – Regime Urbanístico - Atividades	
Anexo 5 – Regime Urbanístico - Edificação	
Anexo 6 – Regime Urbanístico - Parcelamento do Solo	
Anexo 7 – Classificação Viária e Padrões para Projetos Viários	
Anexo 8 - Figuras	

Volume II

Planejamento Estratégico

Introdução.....	01
Estratégia 1: Desenvolvimento Econômico.....	04
Estratégia 2: Estruturação e Ordenamento do Território.....	17
Estratégia 3: Circulação e Transportes.....	28
Estratégia 4: Sustentabilidade Ambiental e Infra-estrutura.....	34
Estratégia 5: Desenvolvimento e Integração Social.....	42
Estratégia 6: Patrimônio Cultural.....	53
Referências Bibliográficas.....	61
Ficha Técnica – Prefeitura Municipal de São Gabriel.....	63
Ficha Técnica – Universidade Federal do Rio Grande do Sul.....	64

Anexos do Volume II:

- Anexo 1 - Ilustrações da Estratégia 1
- Anexo 2 - Ilustrações da Estratégia 2
- Anexo 3 - Ilustrações da Estratégia 3
- Anexo 4 - Ilustrações da Estratégia 4
- Anexo 5 - Ilustrações da Estratégia 5
- Anexo 6 - Ilustrações da Estratégia 6

Volume III

Indicações Metodológicas para Elaboração de Planos Setoriais

Introdução.....	01
Sistema Municipal de Informações.....	02
Plano de Gestão Ambiental.....	14
Plano Diretor de Esgotamento Sanitário.....	19
Plano Diretor de Drenagem Urbana.....	25
Recursos Hídricos e Abastecimento de Água.....	35
Plano Gestão de Resíduos Sólidos.....	38
Plano Setorial de Circulação e Transporte.....	41
Ficha Técnica - Prefeitura Municipal de São Gabriel.....	45
Ficha Técnica - Universidade Federal do Rio Grande do Sul.....	46

Anexos do Volume III:

- Anexo AA - Normas Técnicas para Águas Urbanas
- Anexo BB - Normas Técnicas para Gestão de Resíduos