

**Plano Diretor**  
**Desenvolvimento Urbano e Ambiental de**  
**São Gabriel**  
Porto Alegre, novembro de 2007



# | Índice

## Volume I

### Projeto de Lei - PDDDA de São Gabriel

Apresentação Geral	
Sumário.....	01
Listagem de Siglas.....	04
Minuta da Lei.....	06
Glossário.....	76
Ficha Técnica – Prefeitura Municipal de São Gabriel.....	84
Ficha Técnica – Universidade Federal do Rio Grande do Sul.....	85

#### Anexos do Volume I:

Anexo 1 - Plantas de Ordenamento Territorial do Município	
Anexo 2 - Malha Viária	
Anexo 3 - Zonas para Aplicação dos Instrumentos Urbanísticos	
Anexo 4 - Regime Urbanístico - Atividades	
Anexo 5 - Regime Urbanístico - Edificação	
Anexo 6 - Regime Urbanístico - Parcelamento do Solo	
Anexo 7 - Classificação Viária e Padrões para Projetos Viários	
Anexo 8 - Figuras	

## Volume II

### Planejamento Estratégico

Introdução.....	01
Estratégia 1: Desenvolvimento Econômico.....	04
Estratégia 2: Estruturação e Ordenamento do Território.....	17
Estratégia 3: Circulação e Transportes.....	28
Estratégia 4: Sustentabilidade Ambiental e Infra-estrutura.....	34
Estratégia 5: Desenvolvimento e Integração Social.....	42
Estratégia 6: Patrimônio Cultural.....	53
Referências Bibliográficas.....	61
Ficha Técnica – Prefeitura Municipal de São Gabriel.....	63
Ficha Técnica – Universidade Federal do Rio Grande do Sul.....	64

**Anexos do Volume II:**

- Anexo 1 - Ilustrações da Estratégia 1
- Anexo 2 - Ilustrações da Estratégia 2
- Anexo 3 - Ilustrações da Estratégia 3
- Anexo 4 - Ilustrações da Estratégia 4
- Anexo 5 - Ilustrações da Estratégia 5
- Anexo 6 - Ilustrações da Estratégia 6

## **Volume III**

### **Indicações Metodológicas para Elaboração de Planos Setoriais**

Introdução.....	01
Sistema Municipal de Informações.....	02
Plano de Gestão Ambiental.....	14
Plano Diretor de Esgotamento Sanitário.....	19
Plano Diretor de Drenagem Urbana.....	25
Recursos Hídricos e Abastecimento de Água.....	35
Plano Gestão de Resíduos Sólidos.....	38
Plano Setorial de Circulação e Transporte.....	41
Ficha Técnica - Prefeitura Municipal de São Gabriel.....	45
Ficha Técnica - Universidade Federal do Rio Grande do Sul.....	46

**Anexos do Volume III:**

- Anexo AA - Normas Técnicas para Águas Urbanas
- Anexo BB - Normas Técnicas para Gestão de Resíduos