



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDO  
**PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS**

**Edital nº 18/2021 – Pregão Presencial**

**Esclarecimento 01 – Área total da matrícula 3.610, e se possível, croqui ou projeção .kml da localização, ou ainda coordenadas geográficas do perímetro.**

Em anexo, segue cópia da matrícula 3.610, onde consta a área total, sendo que a mesma está publicada junto ao site do Município, na Aba Licitações e Contratos, juntamente com o Edital nº 18/2021 e Anexos, bem como junto ao sistema Licitacon – TCE/RS. Além disso, a secretaria requisitante, qual seja, Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Cultura e Turismo, repassou imagem extraída do programa Google Earth para localização aproximada da área.

**Esclarecimento 02 – Número estimado de lotes a serem demarcados.**

Aproximadamente, serão demarcados de 08 a 10 lotes, com duas ruas entre os lotes.

**Esclarecimento 03 – Número estimado de empresas existentes no local a serem regularizadas, e se possível, informações quanto a atividades e cnpj.**

As empresas já instaladas no local compõe-se de 05 (cinco) ramos de atividade distintos, sendo 01 (uma) no ramo de fabricação de móveis sob medida; 01 (uma) no ramo de compra e venda de tabaco em folha; 01 (uma) no ramo de separação de resíduos recicláveis; 01 (uma) madeireira e 01 (uma) no ramo de fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto. Há, ainda, 01 (uma) empresa que possui lote de área, porém ainda não está instalada.

**Esclarecimento 04 – Visita guiada ao local.**

Conforme consta no Edital, “7.2.5. Visita Técnica facultativa, se realizada, apresentar declaração de visita ao local referente aos serviços, dando ciência do conhecimento das características do local e dos serviços a serem executados, fornecida pelo licitante e devidamente carimbada e atestada pela Secretaria requisitante; ou 7.2.6. Declaração atestando que executará o projeto, sem ocorrência de eventuais prejuízos em virtude de sua omissão na verificação das condições do local de execução do objeto licitado”.

Assim, caso a empresa opte por realizar a visita técnica de acordo com o item 7.2.5 do edital, a mesma será acompanhada por servidor da secretaria requisitante, ou servidor por ela designado, que atestará, posteriormente, a respectiva visita ao local. Para tanto, a empresa licitante poderá contatar a secretaria requisitante, para agendar a referida visita técnica.

Agudo, 25 de junho de 2021.

CLAIR LISANDRA WILHELM  
Pregoeira

# CERTIDÃO

CERTIFICO que se encontra no Livro 2 - Registro Geral, deste Serviço, a matrícula do imóvel abaixo descrito e caracterizado:

3.610  
MATRÍCULA



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE AGUDO  
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

FLS	MATRÍCULA
01	3.610

**IMÓVEL:** Uma fração de terras urbanas, sem benfeitorias, lado par, distando 378,73 metros da esquina formada pela Avenida Euclides Kliemann e a RS-348, sito sob a Quadra J-1, desta cidade de Agudo, formada pelas ruas: Avenida Euclides Kliemann, RS-348 e a rua Ramiro Barcelos, contendo a área superficial de 47.868,60 metros quadrados, confrontando-se: ao NORTE, na extensão de 89,01 metros, com a área nº 01, da Prefeitura Municipal de Agudo; ao LESTE, na extensão de 545,25 metros, com terras da Sucessão de Alfredo Poetter e Roberto Berger; ao OESTE, na extensão de 545,24 metros, com a RS-348; e ao SUL, na extensão de 86,71 metros, com área da Prefeitura Municipal de Agudo.-

**PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDO, com sede nesta cidade de Agudo-RS, inscrita no CGC/MF sob nº 87.531.976/0001-79.-

**TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula número 3.525, fls. 01, livro 2 RG, datada de 18 de julho de 2000, deste Ofício.-

Agudo, 13 de outubro de 2005.

Emol. R\$8,30

O Registrador desig.

Jorge Magoga

Registros Públicos

Agudo-RS

Leerson Silveira e Silva

Registrador

Certifico que a presente cópia  
fotostática é fiel a original  
arquivado nesta serventia.

03/11/2011

Claudia Silveira do Rosário  
Registradora Substituta

DISTRITO

A presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73.

Emolumentos: R\$14,70; Certidão 1 página: R\$5,10 (0744.01.1100006.00453 = R\$0,20)

Busca em livros e arquivos: R\$5,30 (0744.01.1100006.00450 = R\$0,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$2,70 (0744.01.1100006.00451 = R\$0,20)

Digitalização de documento 1 face: R\$0,80 (0744.01.1100006.00452 = R\$0,20)

- Medida da linha
- Medida da linha
- Medida da linha
- Medida da linha
- Medida da linha
- 3
- Medida da linha

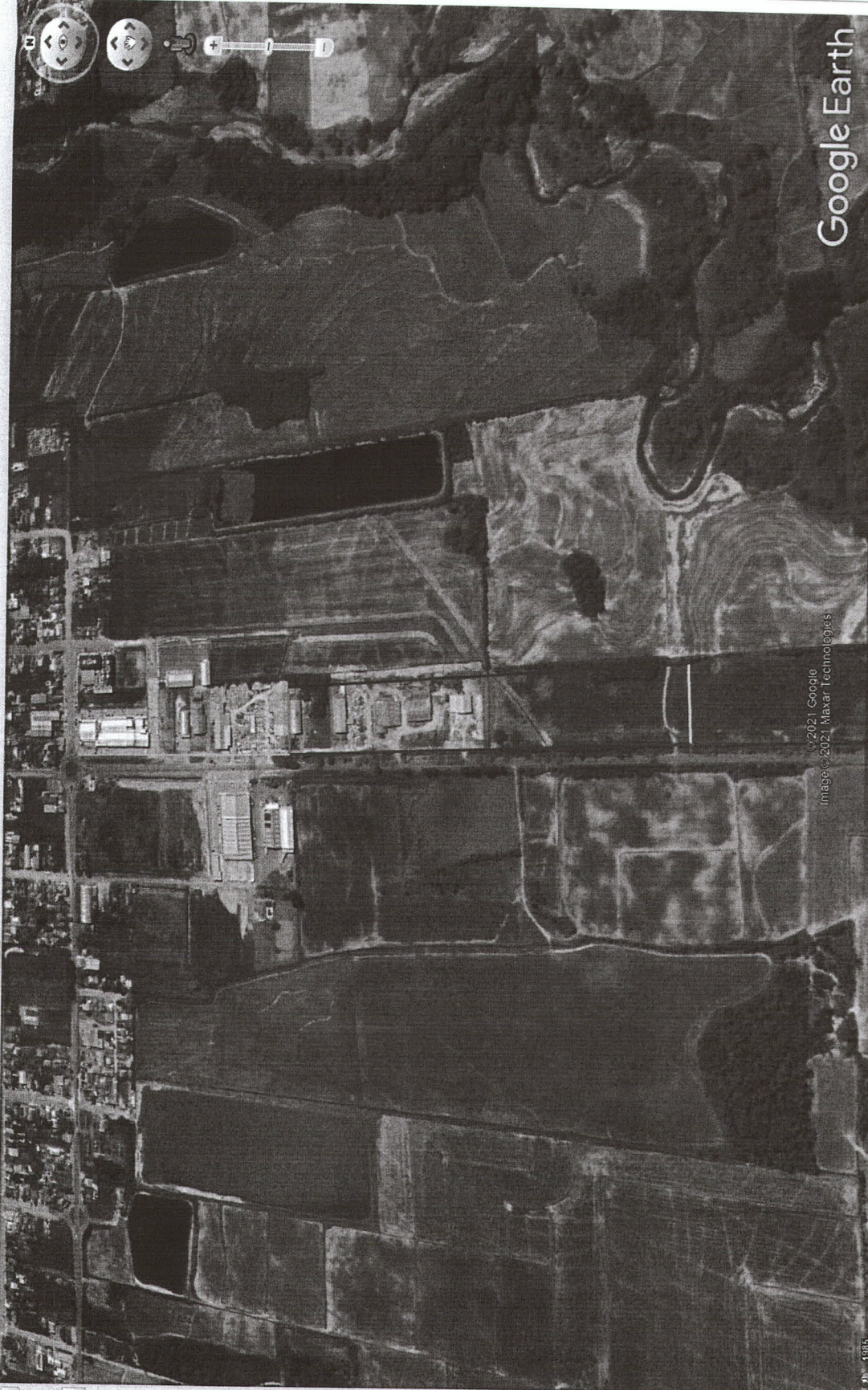
▼ Medida da linha

- Pontos, Atiridos, Jacui.kmz
- Medida do caminho
- Medida do poligono
- torre infotec
- torre globeltec
- Medida do caminho
- Medida do caminho
- Medida do caminho
- Casaca do Chuvisco
- Medida do caminho.kmz

▼ Camadas

▼ Banco de dados principal

- Avisos
- Limites e Marcadores
- Lugares
- Fotos
- Estradas
- Construções em 3D
- Clima
- Galeria
- Mais
- Terreno



© 2021 Google  
Image © 2021 Maxar Technologies

