

JIL CONSTRUÇÕES EIRELI

TOMADA DE PREÇOS Nº 009/2022

PROPOSTA FINANCEIRA

Apresentamos nossa proposta para contratação de empresa habilitada para a execução de obra junto a Unidade Básica de Saúde, incluindo materiais e mão-de-obra, objeto do Edital Tomada de Preço nº 009/2022, acatando todas as disposições consignadas neste Edital e conforme abaixo:

Razão Social: JIL CONSTRUÇÕES EIRELI		CNPJ: 22.380.625/0001-69
Endereço: Linha Monte Seco		nº: 1150
Bairro: Interior		CEP: 95340-000
Cidade/ Estado: Nova Bassano/RS		
Telefone: (54) 999463374		E-mail: jil.construcao2015@gmail.com
Nome do Banco: 748- Sicredi	Nº Agência: 0259	Nº Conta Bancária: 24498-8
Nome da pessoa p/ contato: Leomar Biffi		

OBJETO: Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa especializada empresa especializada para a prestação de serviços no regime de empreitada por menor preço global, para execução de OBRA DE AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE, localizada no subsolo da UBS, com área total de 485m², envolvendo serviços de fechamento em alvenaria, revestimento com argamassa e gesso acartonado, esquadrias de madeira e alumino, piso em cerâmica, instalação de gás, ar comprimido e oxigênio, hidrossanitário, lógica e elétrica, de acordo com o memorial descritivo das especificações técnicas, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e demais documentos em anexo ao processo.

Lote	Descrição	Qtde	Valor	
01	Obra para execução de conclusão da Unidade Básica de Saúde.	Área total de 485m²	Materiais	R\$ 385.288,76
			Mão de Obra	R\$ 165.123,76
Valor por m²: R\$ 1.134,87			Valor Total	R\$ 550.412,52

BDI: 21,46%

ENCARGOS SOCIAS: 69,19%

VALOR TOTAL GLOBAL DOS LOTES: R\$ 550.412,52

Validade da Proposta: 60 dias (sessenta dias).

Data: 25/08/2022

JIL CONSTRUÇÕES EIRELI

Leomar Biffi

Sócio Administrador

JIL CONSTRUÇÕES EIRELI
22.380.625/0001-69

Jéssica Balotin

Responsável Técnica

Eng. Civil – CREA RS 237.218

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Fechamento em Alvenaria, Revestimento Argassado e Gesso Acartonado, Esquadrias de Madeira e Alumínio, Piso em Cerâmica, Instalações de Gás, Ar Condicionado e Oxigênio, Hidrossanitário, Lógica e Elétrica									
1.4.3.			Revestimento Externo						26.109,50
1.4.3.1.	SINAPI	87905	CHAPIÇO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	277,54	7,34	BDI 1	8,92	2.473,66
1.4.3.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	283,49	47,40	BDI 1	57,57	16.320,52
1.4.3.3.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	283,49	2,52	BDI 1	3,06	867,48
1.4.3.4.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	283,49	13,61	BDI 1	16,53	4.686,09
1.4.3.5.	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGO) DE 720X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	10,80	134,15	BDI 1	162,94	1.759,75
1.4.4.			Revestimento Interno						65.122,11
1.4.4.1.	SINAPI	87879	CHAPIÇO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	913,41	3,51	BDI 1	4,26	3.891,13
1.4.4.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	800,35	29,39	BDI 1	35,70	28.572,50
1.4.4.3.	SINAPI	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	113,06	28,32	BDI 1	34,40	3.889,26
1.4.4.4.	SINAPI	87273	EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	113,06	55,87	BDI 1	67,89	7.672,25
1.4.4.5.	SINAPI	88414	RECEBIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M²	M2	800,35	3,88	BDI 1	4,71	3.769,65
1.4.4.6.	SINAPI	88489	MA ALATURA INTERNA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	800,35	13,61	BDI 1	16,53	13.229,79
1.4.4.7.	SINAPIH	37411	SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	126,78	26,61	BDI 1	32,32	4.097,53
1.4.5.			Gesso Acartonado						73.983,25
1.4.5.1.	SINAPI	96359	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	M2	95,04	112,41	BDI 1	136,53	12.975,81
1.4.5.2.	SINAPI	96114	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUÍAS SIMPLES AF_06/2017_P	M2	408,41	78,35	BDI 1	95,16	38.959,46
1.4.5.3.	SINAPI	102193	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_06/2017_P	M2	504,45	1,70	BDI 1	2,06	1.038,17
1.4.5.4.	SINAPI	88495	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	95,04	10,70	BDI 1	13,00	1.235,52
1.4.5.5.	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES. UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	408,41	18,34	BDI 1	22,28	9.121,65
1.4.5.6.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO. UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	95,04	2,20	BDI 1	2,67	253,76
1.4.5.7.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES. UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	408,41	2,54	BDI 1	3,08	1.265,08
1.4.5.8.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO. UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	95,04	13,61	BDI 1	16,53	1.571,01
1.4.5.9.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	408,41	15,21	BDI 1	18,47	7.561,80
1.4.6.			Forro Reboco						1.162,07
1.4.6.1.	SINAPI	87882	CHAPIÇO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	18,71	5,95	BDI 1	7,23	135,27
1.4.6.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADA MANUALMENTE EM TETO. ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	18,71	27,43	BDI 1	33,32	623,42
1.4.6.3.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO. UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	18,71	2,54	BDI 1	3,08	57,81

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Fechamento em Alvenaria, Revestimento Argassado e Gesso Acartonado, Esquadrias de Madeira e Alumínio, Piso em Cerâmica, Instalações de Gás, Ar Condicionado e Oxigênio, Hidrossanitária, Lógica e Elétrica									
1.4.6.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMAOs.	M2	18,71	15,21	BDI 1	18,47	345,57
1.4.7.			Piso						53.668,80
1.4.7.1.	SINAPI	87260	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	421,56	104,82	BDI 1	127,31	53.668,80
1.5.			Esquadrias						65.639,77
1.5.1.			Internas						27.366,79
1.5.1.1.	SINAPI	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ SEMI-OCIA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO MEDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	19,00	1124,57	BDI 1	1366,90	25.552,10
1.5.1.2.	SINAPI	102193	INSTALAÇÃO AF_12/2019	M2	63,84	1,70	BDI 1	2,06	131,51
1.5.1.3.	SINAPI	102214	EXAMEINTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	63,84	16,55	BDI 1	20,10	1.283,18
1.5.2.			Externas						38.271,98
1.5.2.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	21,84	688,95	BDI 1	839,80	18.275,71
1.5.2.2.	SINAPI	94589	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	3,74	738,39	BDI 1	899,85	3.354,22
1.5.2.3.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE	M2	23,52	387,18	BDI 1	470,27	11.090,75
1.5.2.4.	COMP	03	ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,30	729,39	BDI 1	885,92	5.581,30
1.5.			Porta de correr de vidro temperado incolor, E = 10 MM, duas folhas fixas e duas de correr, incluso vidro, fechadura e puxador (REF. SINAPI 100702)						35.679,03
1.6.			Elétrica						3.548,00
1.6.0.1.	SINAPI	91831	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	400,00	7,30	BDI 1	8,87	3.548,00
1.6.0.2.	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	105,00	10,90	BDI 1	13,24	1.390,20
1.6.0.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.650,00	6,32	BDI 1	7,68	12.672,00
1.6.0.4.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	90,00	14,37	BDI 1	17,45	1.570,50
1.6.0.5.	COMP	08	TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	35,00	14,20	BDI 1	17,25	603,75
1.6.0.6.	SINAPI	93358	ELETRODUTO FLEXIVEL, PEAD, (1 1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, SUBTERRANEO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91856)	M3	5,25	68,57	BDI 1	83,29	437,27
1.6.0.7.	COMP	05	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	UNID.	39,00	59,34	BDI 1	72,07	2.810,73
1.6.0.8.	COMP	07	REFLETOR LEO 50 W, COLORIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 97610)	unid.	4,00	89,55	BDI 1	108,77	435,08
1.6.0.9.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	24,00	22,74	BDI 1	27,62	662,88
1.6.0.10.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	34,56	BDI 1	41,98	503,76
1.6.0.11.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	38,00	27,00	BDI 1	32,79	1.246,02
1.6.0.12.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	24,00	24,07	BDI 1	29,24	701,76
1.6.0.13.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	53,37	BDI 1	64,82	583,38
1.6.0.14.	SINAPI	39756	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	423,10	BDI 1	513,90	513,90
1.6.0.15.	SINAPI	92868	CAIXA RETANGULAR 4" X 7" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	95,00	12,22	BDI 1	14,84	1.409,80

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Fechamento em Alvenaria, Revestimento Argassado e Gesso Acartonado, Esquadrias de Madeira e Alumínio, Piso em Cerâmica, Instalações de Gás, Ar Condicionado e Oxigênio, Hidrossanitária, Lógica e Elétrica									
1.6.0.16.	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	126,00	10,45	BDI 1	12,69	1.598,94
1.6.0.17.	SINAPI	101503	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 504 (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	1679,29	BDI 1	2039,67	2.039,67
1.6.0.18.	SINAPI	41198	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SEÇÃO DUPLA T, EXTENSÃO DE 9,00 M, RESISTÊNCIA DE 1000 DAN, TIPO B-1,5	UN	1,00	2429,93	BDI 1	2961,39	2.961,39
1.7.									3.463,39
1.7.0.1.	SINAPI	91831	Lógica	M	88,00	7,30	BDI 1	8,87	780,56
1.7.0.2.	SINAPI	91856	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	25,00	10,90	BDI 1	13,24	331,00
1.7.0.3.	SINAPI	98307	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15,00	43,31	BDI 1	52,60	789,00
1.7.0.4.	SINAPI	98287	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	200,00	2,50	BDI 1	3,04	608,00
1.7.0.5.	SINAPI	39756	CABO ELÉTRONICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	423,10	BDI 1	513,90	513,90
1.7.0.6.	SINAPI	90443	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	M	25,00	10,45	BDI 1	12,69	317,25
1.7.0.7.	SINAPI	98111	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	UN	2,00	50,91	BDI 1	61,84	123,68
1.8.									6.831,20
1.8.0.1.	SINAPI	98647	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	M	50,00	17,16	BDI 1	20,84	1.042,00
1.8.0.2.	SINAPI	103835	Gas, Oxigênio e Ar Comprimido	M	50,00	12,65	BDI 1	14,31	715,50
1.8.0.3.	SINAPI	100804	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE AR COMPRIMIDO, COR AZUL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2015	M	50,00	28,30	BDI 1	34,37	1.718,50
1.8.0.4.	SINAPI	90443	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL, COR VERDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	20,00	10,45	BDI 1	12,69	253,80
1.9.									3.016,96
1.9.0.1.	COTAÇÃO	06	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	18,00	138,00	BDI 1	167,61	3.016,96
1.10.									5.773,20
1.10.1.	SINAPI	90443	Climatização	M	40,92	10,45	BDI 1	12,69	519,27
1.10.1.1.	SINAPI	89356	Agua Fria	M	172,92	19,97	BDI 1	24,26	4.195,04
1.10.1.2.	SINAPI	94792	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	7,00	124,54	BDI 1	151,27	1.056,89
1.10.1.3.	SINAPI		REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	M	114,00	54,33	BDI 1	65,99	7.522,86
1.10.2.	SINAPI	89714	Esgoto	M	39,50	26,01	BDI 1	34,02	1.347,19
1.10.2.1.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	15,63	BDI 1	18,98	94,90
1.10.2.3.	SINAPI	89709	RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M3	19,20	68,57	BDI 1	83,29	1.589,17
1.10.2.4.	SINAPI	93358	RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8,00	243,65	BDI 1	296,18	2.369,44
1.10.2.5.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUDOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	2596,16	BDI 1	3153,20	3.153,20
1.10.2.6.	COTAÇÃO	02	Fossa Séptica, Polietileno, 2500 Litros	und.					

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Fechamento em Alvenaria, Revestimento Argassado e Gesso Acartonado, Esquadrias de Madeira e Alumínio, Piso em Cerâmica, Instalações de Gás, Ar Condicionado e Oxigênio, Hidrossanitária, Logica e Elétrica									
1.10.2.7.		03	BIOFILTRO EM POLIETILENO - 250L	und.	1,00	3650,20	BDI 1	4676,45	4.676,45
1.10.2.8.	SINAPI	98079	SUMIDURO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIPOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	1,00	6584,62	BDI 1	7997,68	7.997,68
1.11.			Acessórios						17.168,66
1.11.0.1.	SINAPI	101966	PEITORIL LINEAR EM GRANTITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO, AF: 11/2020	M	28,17	91,70	BDI 1	111,38	3.137,57
1.11.0.2.	COMP	04	PEITORIL LINEAR EM GRANTITO OU MÁRMORE, L = 40CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. (REF: SINAPI 101966)	M	3,80	200,62	BDI 1	243,67	925,95
1.11.0.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	3,00	43,46	BDI 1	52,77	158,31
1.11.0.4.	SINAPI	98887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	5,00	64,05	BDI 1	77,90	389,00
1.11.0.5.	SINAPI	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	3,00	533,93	BDI 1	648,51	1.945,53
1.11.0.6.	SINAPI	96472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	2,00	632,80	BDI 1	768,60	1.537,20
1.11.0.7.	SINAPI	98886	BANCADE DE GRANTITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,80 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	5,00	313,58	BDI 1	380,87	1.904,35
1.11.0.8.	SINAPI	98889	BANCADE DE GRANTITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,80 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	1,00	620,29	BDI 1	753,40	753,40
1.11.0.9.	SINAPI	38605	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATÓRIO EM BANCADE DE MÁRMORE/GRANTITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	UN	6,00	97,11	BDI 1	117,95	707,70
1.11.0.10.	SINAPI	98901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 36 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	6,00	122,80	BDI 1	149,16	894,90
1.11.0.11.	SINAPI	36796	TOURNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, TEMPORIZADA, PRESSÃO FECHAMENTO AUTOMÁTICO, BICA BAIXA	UN	6,00	186,19	BDI 1	226,15	1.356,90
1.11.0.12.	SINAPI	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	6,00	279,56	BDI 1	339,55	2.037,30
1.11.0.13.	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U, AF: 01/2021, P	M2	3,50	334,16	BDI 1	405,87	1.420,55
1.12.			Area Externa						21.535,11
1.12.1.			Pavimentação						5.809,17
1.12.1.1.	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS, AF: 06/2018	M2	25,76	19,77	BDI 1	24,01	618,50
1.12.1.2.	SINAPI	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM, AF: 12/2015	M2	58,06	64,34	BDI 1	78,15	4.537,39
1.12.1.3.	SINAPI	98624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10 CM, AF: 08/2017	M3	5,81	92,57	BDI 1	112,44	653,28
1.12.2.			Revestimento						9.763,77
1.12.2.1.			REVESTIMENTO DE PAREDE EM BASALTO - ESP = 5 CM (INCLUSIVE EXECUÇÃO)	M2	31,64	211,60	BDI 1	257,01	8.131,80
1.12.2.2.	SINAPI	101966	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANTITO OU MÁRMORE, E: 2,5 CM, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO, AF: 11/2020	M	11,90	112,22	BDI 1	136,30	1.621,97
1.12.3.			Sapatas						1.502,49
1.12.3.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROSCAVADEIRA (INCLUSIVE ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF: 08/2017	M3	1,60	41,07	BDI 1	49,88	79,81
1.12.3.2.	SINAPI	96623	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE 10 CM, AF: 08/2017	M3	0,32	142,45	BDI 1	173,02	55,37
1.12.3.3.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF: 09/2017	M2	4,80	63,74	BDI 1	77,42	371,62
1.12.3.4.	SINAPI	96545	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM, AF: 09/2017	KG	10,27	16,64	BDI 1	19,00	195,13
1.12.3.5.	SINAPI	94985	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF: 05/2021	M3	0,72	411,65	BDI 1	500,23	360,17
1.12.3.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF: 02/2022	M3	0,72	231,63	BDI 1	281,58	202,74
1.12.3.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF: 08/2018	M2	4,80	40,76	BDI 1	49,51	237,65
1.12.4.			Viga de Baldrame						2.253,52

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Fechamento em Alvenaria, Revestimento Argassado e Gesso Acartonado, Esquadrias de Madeira e Alumínio, Piso em Cerâmica, Instalações de Gás, Ar Condicionado e Oxigênio, Hidrosanitária, Lógica e Elétrica									
1.12.4.1.	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF_08/2017	M3	1,90	42,08	BDI 1	51,11	97,11
1.12.4.2.	SINAPI	96623	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE 10 CM., AF_08/2017	M3	0,24	142,45	BDI 1	173,02	41,52
1.12.4.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_08/2017	M2	7,14	64,43	BDI 1	66,11	472,03
1.12.4.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_08/2017	KG	29,37	14,02	BDI 1	17,03	500,17
1.12.4.5.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_08/2017	KG	10,95	17,80	BDI 1	21,38	234,11
1.12.4.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_05/2021	M3	0,71	411,85	BDI 1	500,23	355,16
1.12.4.7.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF_02/2022	M3	0,71	231,83	BDI 1	261,58	199,92
1.12.4.8.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFALTICA, 2 DEMAS AF_06/2018	M2	7,14	40,76	BDI 1	49,51	353,50
1.12.5.			Cinta de Armatação						2.216,16
1.12.5.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M2	7,14	110,77	BDI 1	134,54	960,62
1.12.5.2.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRAPO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0	KG	29,37	13,94	BDI 1	16,93	497,23
1.12.5.3.	SINAPI	92759	MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	10,95	15,28	BDI 1	18,56	203,23
1.12.5.4.	SINAPI	94965	EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0	M3	0,71	411,85	BDI 1	500,23	355,16
1.12.5.5.	SINAPI	103670	MM - MONTAGEM, AF_12/2015 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_05/2021 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF_02/2022	M3	0,71	231,83	BDI 1	261,58	199,92

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Fagundes Varela, RS, 25 de agosto de 2022.

Eng. Civil Jéssica Baloin
CREA RS 237.218

JIL Construções EIRELI

JIL CONSTRUÇÕES EIRELI
22.380.625/0001-69

JIL CONSTRUÇÕES EIRELLI
CNPJ: 22.380.625/0001-69

PLANILHA ORÇAMENTARIA - TP 009/2022

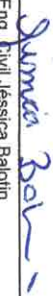
Nº OPERAÇÃO	GESTOR		PROGRAMA		OBJETO	
PROponente / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		Constituição da Unidade Básica de Saúde	
Município de Fagundes Varela - RS		Fagundes Varela - RS	Rua Visconde de Pelotas, Centro, Fagundes Varela - RS		Constituição da Unidade Básica de Saúde	
DATA BASE		DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI		FECHAMENTO DO LOTE	
abr-22		Não	Porto Alegre / RS		Fechamento em Alvenaria, Revestimento Argassado e Gesso Acartonado, Esquadrias de Madeira e Alumínio, Piso em Cerâmica.	

Única

Nº do evento	Título do Evento	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Adm Local	A administração local será proporcional a execução dos demais eventos, independente de frentes de obra.												
2	Demolições e remoções	1												
3	Supraestrutura	1												
4	Vedação e Revestimentos	1 e 2 e 3												
5	Esquadrias	4												
6	Elétrica	5												
7	Lógica	5												
8	Gás, Oxigênio e Ar Comprimido	5												
9	Climatização	5												
10	Hidrossanitária	3												
11	Acessórios	6												
12	Área Externa	6												

	Conto/Programa		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06
		%	26,40	17,75	24,03	13,25	10,22	8,35
	Parcela	R\$	145.305,57	97.724,00	132.258,19	72.902,61	56.254,54	45.967,61
		%	26,40	44,15	68,18	81,43	91,65	100,00
	Acumulado	R\$	145.305,57	243.029,57	375.287,76	448.190,37	504.444,91	550.412,52

Fagundes Varela, RS, 25 de agosto de 2022.


Eng. Civil Jéssica Balotin
CREA/RS 237.218

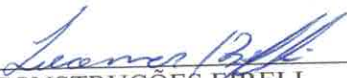

JIL CONSTRUÇÕES EIRELLI
22.380.625/0001-69

Nº TC/CR 0	PROponente / TOMADOR Município de Fagundes Varela - RS
OBJETO Conclusão da Unidade Básica de Saúde	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não

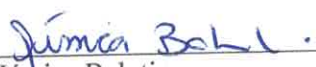
RIO GRANDE DO SUL VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,14%	6,28%	8,14%	6,28%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,42%	15,99%	44,42%	15,99%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,50%	3,47%	4,50%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,78%	3,68%	4,78%	3,68%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,48%	2,69%	3,48%	2,69%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,25%	10,21%	13,25%	10,21%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,69%	16,35%	5,88%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,84%	2,98%	16,75%	6,19%
TOTAL(A+B+C+D)		82,31%	45,98%	111,22%	69,19%

Fagundes Varela, RS, 25 de agosto de 2022.


JIL CONSTRUÇÕES EIRELI
Leomar Biffi
Sócio Administrador

JIL CONSTRUÇÕES EIRELI
22.380.625/0001-69


Jéssica Balotin
Responsável Técnica
Eng. Civil – CREA RS 237.218







Nº TC/CR
TP 009/2022PROPONENTE / TOMADOR
JIL CONSTRUÇÕES EIRELLI

OBJETO

Conclusão da Unidade Básica de Saúde

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO
Construção e Reforma de EdifíciosDESONERAÇÃO
Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

2,50%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,46%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

FAGUNDES VARELA/ RS
Local25 de agosto de 2022
DataNome: Jéssica Balotin
Título: Engenheira Civil
CREA/CAU: CREA RS237218
ART/RRT:

Responsável Técnico

Nome: Leomar Biffi
Cargo: Sócio/administrador

Responsável Tomador