



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALENTIM DO SUL
SETOR DE ENGENHARIA

Cálculo do BDI

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS" enquadram-se: a construção e recuperação de: autoestradas,

DEMONSTRATIVO BDI

| Item | 1º quartil | 3º quartil | Médio | Identificação |
|-------|---------------------|------------|-------|-----------------------|
| AC | 3,00 | 5,50 | 4,67 | Administração Central |
| S e G | 0,80 | 1,00 | 0,74 | Seguro e Garantia |
| R | 0,97 | 1,27 | 0,97 | Risco |
| DF | 0,59 | 1,39 | 1,21 | Despesas Financeiras |
| L | 6,16 | 8,96 | 7,71 | Lucro |
| I * | conforme legislação | | 6,65 | Tributos * |

TOTAL **24,23** **BDI A SER ADOTADO (sem desoneração)**

Verificação: **24,23** ← limite 20,34% a 25,00% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

** Caso a empresa seja tributada de forma diferente, alterar os valores abaixo:

| TRIBUTOS | % |
|---------------|--|
| PIS** | 0,65 |
| COFINS** | 3,00 |
| Cont. Previd. | (Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha) |
| ISS | 3,00 |
| Total | 6,65 |

Declaramos que, conforme **legislação tributária municipal**, a base de cálculo do ISS é de **100,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **3,00%** ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100)] - 1 \} \times 100$$

São Valentim do Sul, 17 julho de 2025.

Local/Data

Eng./Arq. Responsável

Nome: ALTAIR EITELVEN
CREA.: ENGENHEIRO CIVIL CREA RS 243039