



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO REUTER/RS

Secretaria da Fazenda e do Planejamento

IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS INTER-VIVOS - ITBI

GUIA INFORMATIVA nº

I – INFORMAÇÕES DAS PARTES		
TRANSMITENTE OU CEDENTE PRINCIPAL E CÔNJUGE	CPF/CNPJ DO PRINCIPAL E CÔNJUGE	
ENDEREÇO (Rua, nº, complemento e bairro)	Cidade/UF	CEP
ADQUIRENTE OU CESSIONÁRIO PRINCIPAL E CÔNJUGE		CPF/CNPJ DO PRINCIPAL E CÔNJUGE
ENDEREÇO (Rua, nº, complemento e bairro)	Cidade/UF	CEP

II – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL						
CAD. IMOB. MUNICIPAL	MATRÍCULA Nº	REGISTRO DE IMÓVEL	LOTE	QUADRA	ZONA	SITUAÇÃO DO LOTE
LOGRADOURO			Nº	BAIRRO/LOCALIDADE/DISTRITO		
FRENTE/TESTADA m	FUNDOS m	LADO DIREITO m	LADO ESQUERDO m	ÁREA TOTAL DO IMÓVEL	ÁREA TRANSMITIDA	
ÁREA EDIFICADA m ²	CONST. TRANSMITIDA m ²	ANO CONST.	TIPOLOGIA DA EDIFICAÇÃO		UTILIZAÇÃO	

III – DADOS DA TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA E VALORES FISCAIS				
TIPO DA TRANSAÇÃO				ALÍQUOTA
INFORMAÇÕES PARA FINS DE IMÓVEL FINANCIADO PELO SISTEMA FINANCEIRO DE HABITAÇÃO (SFH)				AGENTE FINANCIADOR
VALOR FINANCIADO R\$	RECURSOS PRÓPRIOS R\$	SUBSÍDIOS R\$	VALOR DE FGTS R\$	
TABELIONATO	VALORES ATRIBUÍDOS PELO CONTRIBUINTE		VALORES ATRIBUÍDOS PELA FAZENDA	SECRETARIA DA FAZENDA
	TERRA NUA/LOTE	R\$		
	EDIFICAÇÕES E BENFEITORIAS	R\$		
	TOTAL	R\$		
OBSERVAÇÕES: Demais transmitentes/demais observações				ITBI A RECOLHER
				AUTENTICAÇÃO

DOCUMENTO COM VALIDADE DE 90 DIAS A PARTIR DA SUA AUTENTICAÇÃO.

Após preencher esse Formulário da Guia Informativa de ITBI, imprimir em 3 (três) vias em papel tamanho A4 (21cm x 29,7cm) e registrar o pedido no Setor de Protocolos da Prefeitura Municipal de Morro Reuter/RS além dos documentos solicitados pela Instrução de Preenchimento de ITBI